

私たちは地元の皆様との出会いを大切にしたい

# 地元の工務店です！

「はるさん企画」

## 土曜の午後は 家づくり相談会

青梅が初夏の訪れを教えてくれる今日この頃  
いかがお過ごしでしょうか？

この時期になると 以前はどこの家でもその年に収穫された  
梅を使い 梅干しや梅酒などが作られてきました。  
そして、子どもが喜ぶ梅ジュース。

外出も気になる昨今 昔のレシピを参考に  
おばあちゃん が作ってくれた美味しい梅ジュースの味を  
再現してみたいいかがでしょうか？

### はるさんのひと言

今年は家で過ごす時間が長い方が増えています...  
そんななか、家庭菜園が人気だそうです。

植物にはストレスを低減する効果があるそうで 以前から観葉植物や  
サボテンをインテリアとして楽しむ人も多かったのですが...が  
はるさんは 親子のコミュニケーションの きっかけを増やす  
「おうちグリーン化計画」を提案します!!

調理の時、いつもは捨ててしまう「野菜・果物の種」ってありますよね。  
ストック棚には何種かの「豆類」も常備されていたり...

それらを片っぴしから育ててみてはどうでしょう!  
「大豆」なら上手くすると枝豆が食べられるかもしれません  
カボチャやスイカ、メロンだってもしとすると もしがするかも?!

家のあちこちに 野菜のジャングルができれば なかなかですよ!!  
ちなみに はるさんは 事務所のカーペットを本気でグリーンにしてみました!..?  
この夏はグリーンな暮らしで乗り切るう!!

ステイ イン グリーン ジャングル!!

### わたしたちの仕事内容です

#### 新築

健康で安全に過ごせる住まい。そこで家族が  
楽しく生活できる空間の提案を致します。

#### 子育て応援の家

「たくさんほめる」「たくさん話す」「たくさん感じる」  
子どもが豊かに育つための提案を致します。

#### ゼロエネルギー住宅

自然エネルギーの恩恵を取り入れつつ、省エネ設備を  
バランスよく組み合わせて、エネルギーゼロのECOな  
暮らしを提案いたします。

環境

#### リノベーション

「自分の居場所」と思える安堵感や「明日も頑張ろう」  
という活力をもらえるような住まい(空間)を提案いたします。

#### 古民家再生

住み継がれた家。家族の歴史や思い出を大切に、  
いつまでも安心して暮らせる再生の提案を致します。

#### ワーキング・ポリシー

住む人の「普段の暮らし」を考え、「家族」「子育て」  
「家事」「夫婦」「自分」を大切にできる空間の提案とともに  
その家族が楽しく生活できる応援をしたいと思います。

新築  
築設

片岡貴志 通称: **タカ**さん

「庭でのバーベキューに 楽器の生演奏」  
その場の雰囲気に合わせて 2~3曲。  
ラストは夕闇に包まれる頃 炉の残り火を見ながら  
しっとりした曲でしめてもらう♪  
さあ、また明日からも がんばるぞ!!

### 「いま デリバリーで 欲しいもの」

小松崎晴美 通称: **はる**さん

「休日に温泉デリバリー」  
朝から温泉三昧の一日湯治場  
湯船につかるのは1回3分が限度!  
私ですが 温泉は大好きです。  
風呂上りは 座敷でゴロンと過ごす  
ゆったりとした休日...

いいなあー  
「はるさん!  
水をさしてしまいましたが  
湯治場って  
自炊ですよ~」

### ホームページ

Instagramで  
動画も配信中!!

「どんな家づくりをしているの？」  
がわかるように  
現場の裏側を公開しています。  
時々、動画も参入!

「家づくり・いいね!」が  
もらえるといいな。



参加費無料

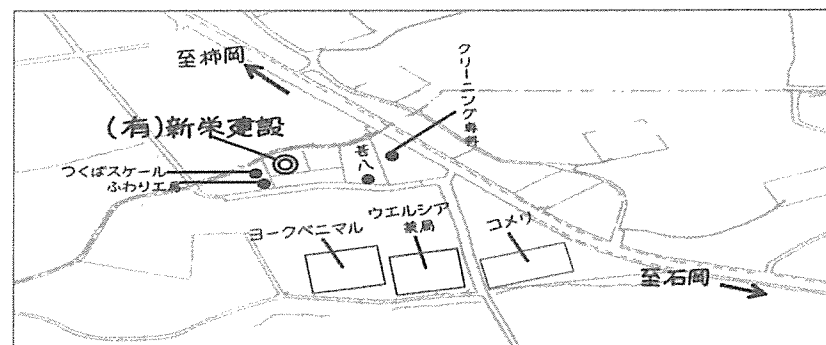
完全予約制

1日1組限定

お申込みは電話 又は ホームページのLINEから  
受付けています。

小松崎まゆみ 通称: **まー**ちゃん

「目の前で握ってもらう江戸前寿司」  
唯一のリクエストは「うー」 あとはおまかせ!! お願いします  
かなり緊張してしまいそう  
もし、イケメンの極さんだったら どうしよう!  
お寿司の味、わかるかな...



# 有限会社 新栄建設

TEL 0299-44-0542

E-mail: shinei.u@ac.auone-net.jp

〈本社〉 石岡市下林317-3

〈出張所〉 つくば市高崎1793-1

〔検索〕 石岡市 新栄建設



# すてき やさ 住まい

こんなにも突然に 家の中に「office」が  
入りこんでくるとは 思っていませんでした。

在宅で仕事をし、会議や打合せがリモートで・・・  
いったい家の 何処でやったらいいのでしょうか？

子供だったら「こども部屋」が在ったりしますが、  
大人には「おとな部屋」がなかったのです！

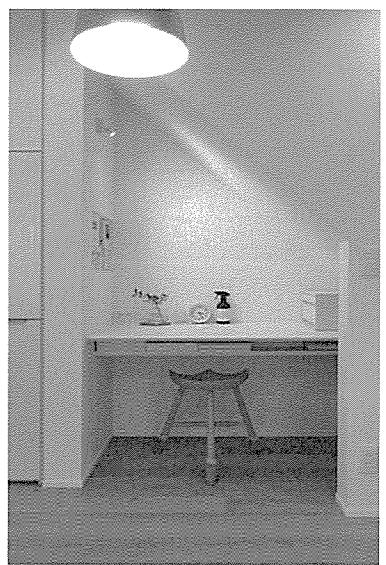
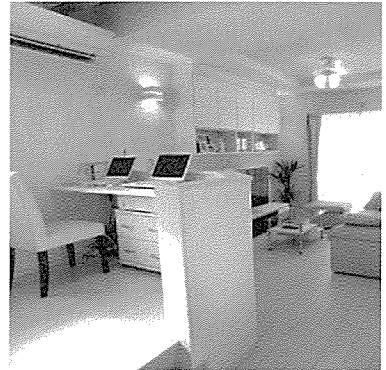
苦慮の末に 「寝室」「リビング」が「office」になったり、  
「クローゼットの片側半分」「階段下スペース」「屋根裏部屋」という  
案も取られています。

もう一つの変化は 家での「気分転換」や「居心地のいい場所」  
「解放感」を望む度合が大きくなっていることです。

今まであまり見えてなかった「空間の心地よさ」の重要性と必要性です。

これからは、室内と同じように ベランダや デッキ、屋上の空間も積極的  
に取り込んだ「半分空」の心地よさが 家のデザインに求められてくると  
考えられます。

生活様式が変わりつつある今 何かをガマンするだけではなく  
自分にとっていちばん身近な**暮らし**を整え  
大切な人と向き合うための時間を豊かにして欲しいと思います。  
そして、そのための **家** でありたいと思います。



## 家づくりをフルサポート してます

- 1.土地探し  
売地に条件が合う物件があればいいのですが、そうでない場合は探します。 直接、地主さんにあたってみるのも一案です。
- 2.住宅ローンを借りる  
建築資金の調達は今後の生活と質を決定する重大事。  
生活に無理がない借入を提案します。
- 3.保険や保証の紹介  
ローン借入に必要な生命保険・火災保険はもとより、地盤保証  
にも対応します。
- 4.補助金の申請  
住宅に関する各種補助金の紹介と手続きをサポート！
- 5.不動産関係の諸手続き  
土地や住宅の相続・測量・登記手続きのサポート！
- 6.住宅のデザイン  
内装・外装の色・カタチ・素材の提案
- 7.設計とプランニング  
お客様の要望を丁寧に聞き取り、カタチにしていきます。  
注文住宅ならではの家づくりです。
- 8.施工のマネージメント  
家づくりは、過程のすべてが専門の技術を持った職人さんの力によ  
って完成します。 その職人さんが気持ちよく力を発揮できる  
現場をつくるのが工務店のもう一つの責任だと考えています。  
いい家づくりのために。  
これらのご相談や打合せはオンラインやSNS でも行っています。  
もちろん これまで通り対面でのご相談 お打合せも 歓迎です。  
コロナ対策にも十分配慮していますので 安心してお越し下さい。

